

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

2022-10-06 Nr. NV-2862

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-22-1612 TAIS 22-12366(2)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN” PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija		Svarstyti
				<input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis)
SPRENDIMO ESMĖ				
<p>Siūloma perduoti Kaišiadorių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomas administracines patalpas su bendrojo naudojimo patalpa Kaišiadoryse, Gedimino g. 48 (perduodamas plotas 205,79 kv. metro, likutinė vertė 4 734,78 euro).</p> <p>Kaišiadorių rajono savivaldybė, įgyvendindama Kaišiadorių miesto centrinės dalies kvartalo energinio efektyvumo didinimo programą, inicijavo kvartalo teritorijoje esančio pastato, kurio bendras plotas 781,75 kv. m, Kaišiadoryse, Gedimino g. 48, investicinio plano ir techninio projekto parengimą. Siekiant įgyvendinti kvartalo energinio efektyvumo didinimo programą, pastatą numatyta renovuoti, lėšų poreikis pastato modernizavimo darbams yra 805 037 eurai.</p> <p>Pastato bendraturčiai yra Kaišiadorių rajono savivaldybė (valdomas plotas 384,27 kv. m), UAB Kaišiadorių šeimos medicinos centras (valdomas plotas 191,69 kv. m) ir valstybė (valdomas plotas 205,79 kv. m, turto patikėtinis VĮ Turto bankas). VĮ Turto bankas dalį savo valdomų patalpų (96,25 kv. m) centralizuotos nuomos pagrindais yra perdavęs Nacionaliniam visuomenės sveikatos centrui prie Sveikatos apsaugos ministerijos, likusios jo valdomos patalpos laisvos.</p> <p>Planuojamos modernizavimo išlaidos turėtų būti padalijamos proporcingai valdomam plotui, t. y. VĮ Turto bankas prie modernizacijos turėtų prisidėti 211 920 eurų. VĮ Registrų centro duomenimis, VĮ Turto banko valdomų patalpų vidutinė rinkos vertė yra 25 885 eurai. VĮ Turto bankas informavo savivaldybės administraciją, kad finansiškai prie pastato modernizacijos projekto neprisidės, ir pasiūlė perimti valstybei nuosavybės teise priklausančias patalpas savivaldybės nuosavybėn, kartu įsipareigojant suteikti reikalingo dydžio patalpas panaudos pagrindais Nacionaliniam visuomenės sveikatos centrui. Kaišiadorių rajono savivaldybės taryba sutiko perimti savivaldybės nuosavybėn valstybei priklausančias ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomas patalpas savarankiškosioms savivaldybėms funkcijoms įgyvendinti (biudžetinių įstaigų steigimas ir išlaikymas, socialinių paslaugų teikimo užtikrinimas planuojant ir organizuojant socialines paslaugas, kontroliuojant bendrųjų socialinių paslaugų ir socialinės priežiūros kokybę) ir įsipareigojo dalį perimtų patalpų panaudos pagrindais suteikti Nacionaliniam visuomenės sveikatos centrui.</p> <p>Suderinta su Kaišiadorių rajono savivaldybe ir VĮ Turto banku.</p> <p>Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi.</p>				
PASTABOS, PASIŪLYMAI				
TEISINIS VERTINIMAS – TEISĖS GRUPĖS PASTABOS		<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Esminės <input type="checkbox"/> Vertinamojo / tikslinamojo pobūdžio <input type="checkbox"/> Redakcinio pobūdžio ir (ar) teisės technikos <input checked="" type="checkbox"/> Pastabų nėra		
PAŽYMĄ PARENGĖ		Vaclovas Medišauskas Ekonomikos politikos grupė, patarėjas		